



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 30.11.2022

Meie 16.12.2022 nr 7.1-2/22/5501-7

**Ehitusloa taotluse nr 2211271_24703 ja projekti
töö nr P21023 OSA 4 kooskõlastamata jätmise ja
nõuete esitamine projektile riigiteede tee piirides
Raplamaal**

Olete Transpordiameti (TRAM) läbi ehtisregistri (Ehitusloa taotlus 2211271/24703, menetlus nr 318672) kaasanud Ehitusloa taotluse nr 2211271/24703 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on esitatud ka raudteeülesõidukohtade (LS mõistes) ehitusprojekt, Reaalprojekt OÜ töö nr P21023 „Projekteerimine Rapla-Lelle raudteelõigu kapitaalremondiks. OSA 4: Raudtee ületuskohad“ (Edaspidi Projekt) põhiprojekti staadiumis.

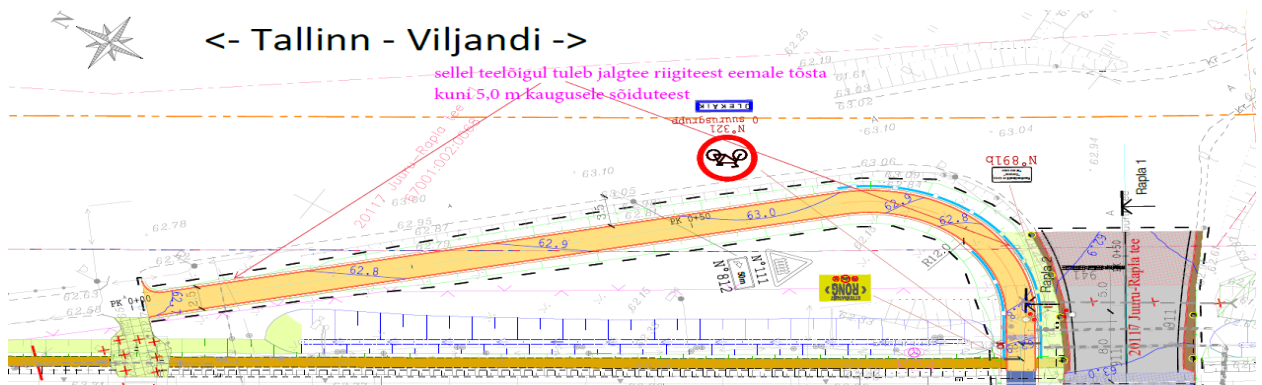
TRAM on eelnevalt oma kirjaga 18.11.2022 nr 7.1-2/22/5501-5 (edaspidi eelnev kiri) juba esitanud nõuded Projekti täiendamiseks. Osasid TRAM-i eelnevas kirjas välja toodud punkte ei ole Projektis jätkuvalt käsitletud ja lahendatud.

Kooskõlastamiseks esitatud Projektis on ette nähtud ehitada ümber raudteeülesõidukohad riigiteede tee piirides ja tee kaitsevööndis Rapla linnas, Rapla vallas ja Kehtna vallas Raplamaal.

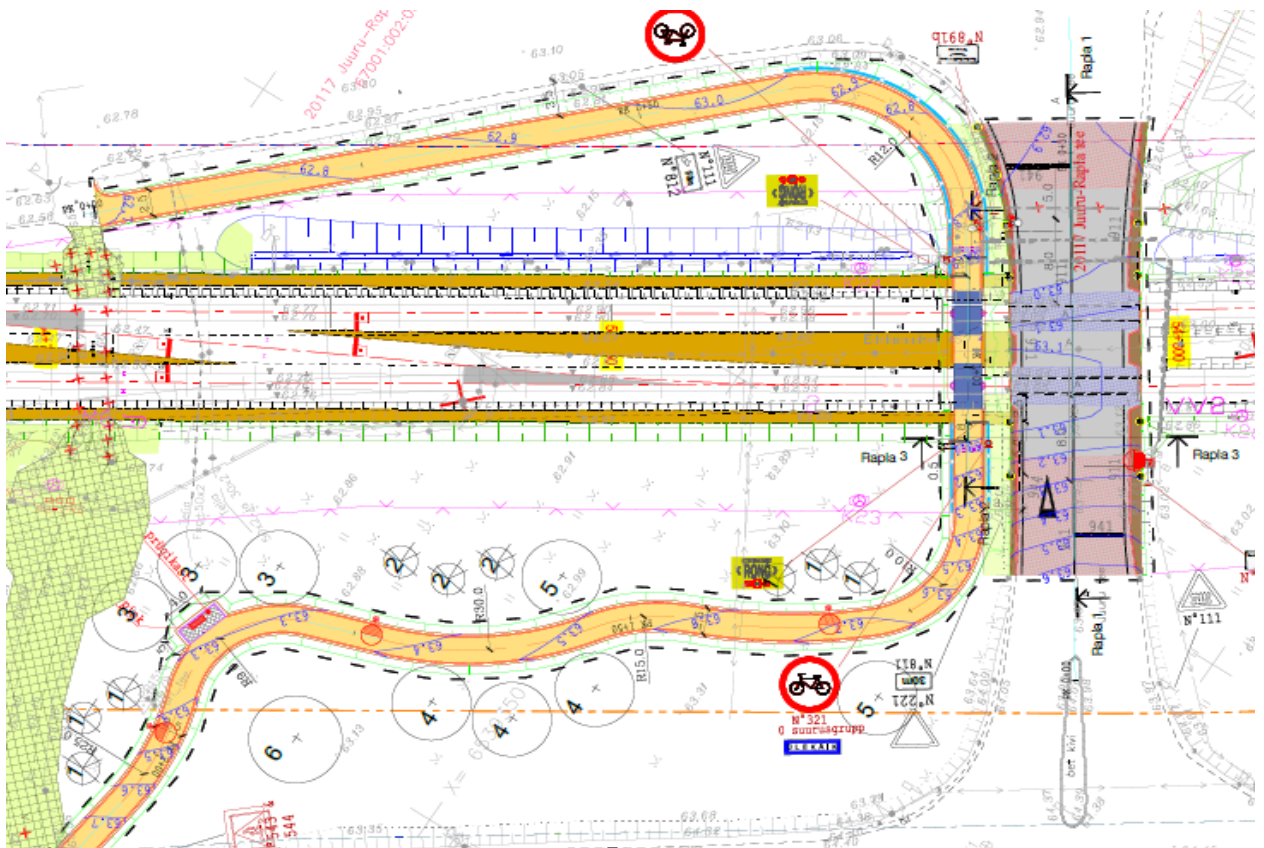
Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, §§ 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, ei kooskõlasta Transpordiamet ehitusloa taotlust nr 2211271/24703 Ehitusloa taotlust nr 2211271/22701, eelnõu ja ehtisregistris esitatud Projekti (töö nr P21023 OSA 4) ning esitame lahendamiseks nõuded Projekti täiendamiseks riigitee piirides ja tee kaitsevööndis.

1. Mnt nr 20117 km 11.95 (rdt km 54+791) raudteeülesõidukoht Rapla, riigitee laius 0,5+10,0+1,0

- 1.1. Projekti on lisatud isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid kus jalg- ja jalgrattatee (JJT) on kavandatud riigiteede katastriüksustele, kuid puuduvad selgitused kes jääb projekteeritud ja ehitatava JJT lõigu omanikuks? Jätkuvalt soovime selgitust.
- 1.2. Jätkuvalt jääme seisukohale – nihutada piki riigiteed projekteeritud JJT lõik riigiteest eemale, et jääks ruumi kuhu talihoodel lund lükata (eelneva kirja p 1.2.). Kasutades olevat vaba ruumi peab JJT jääma vähemalt 5,0 m kaugusele riigitee sõiduteest.

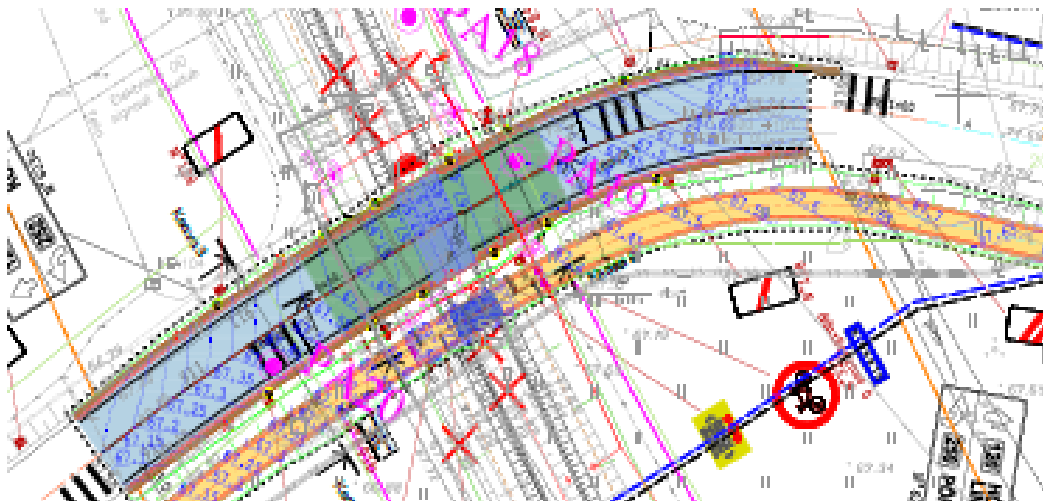


1.3. Jätakuvalt on lahendamata (käsitlemata) riigitee ja JJT vaheline sadevete äravool (eelneva kirja p 1.3.).
palume käsitleda.



2. Mnt nr 20120 km 1,10 (rdt km 61+094) raudteeülesõidukoht Keava, riigitee laius 0,5+7,0+0,5

- 2.1. Projekti on lisatud isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid kus jalg- ja jalgrattatee (JJT) on kavandatud riigiteede katastriüksustele, kuid puuduvad selgitused kes jääb projekteeritud ja ehitatava JJT lõigu omanikuks? Jätakuvalt soovime selgitust.
- 2.2. Riigitee nr 20120 km 1,11 on betoonist trupp D=0,5 m, mis on ka geodeetilisel alusplaanil koos kraavidega, kuid Projektis seda ei käsitleta – jätakuvalt palume käsitleda (eelneva kirja p 2.1.).

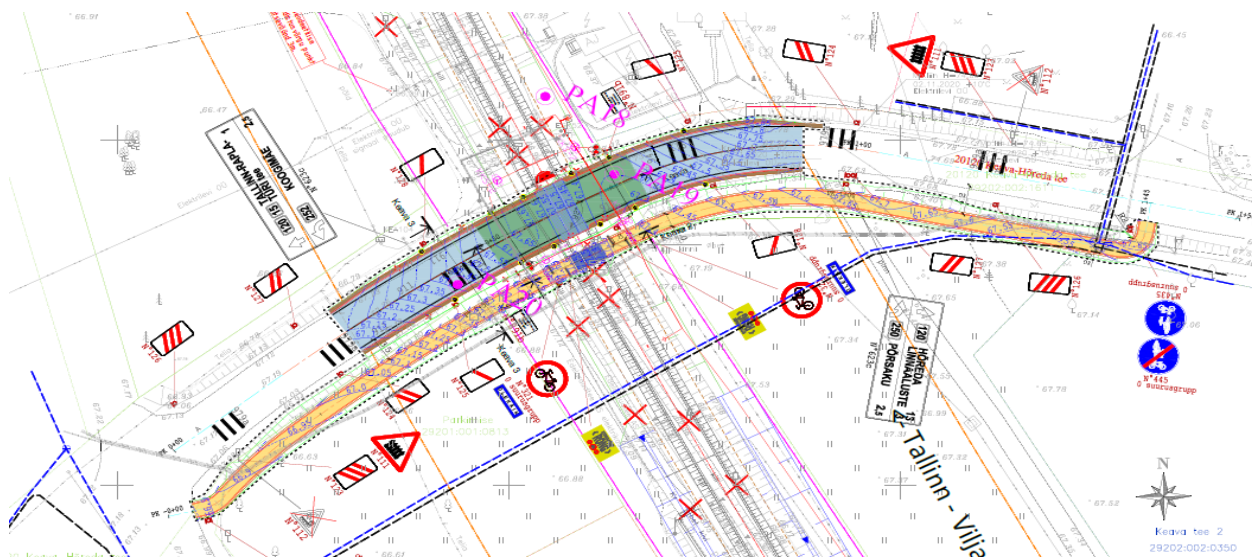




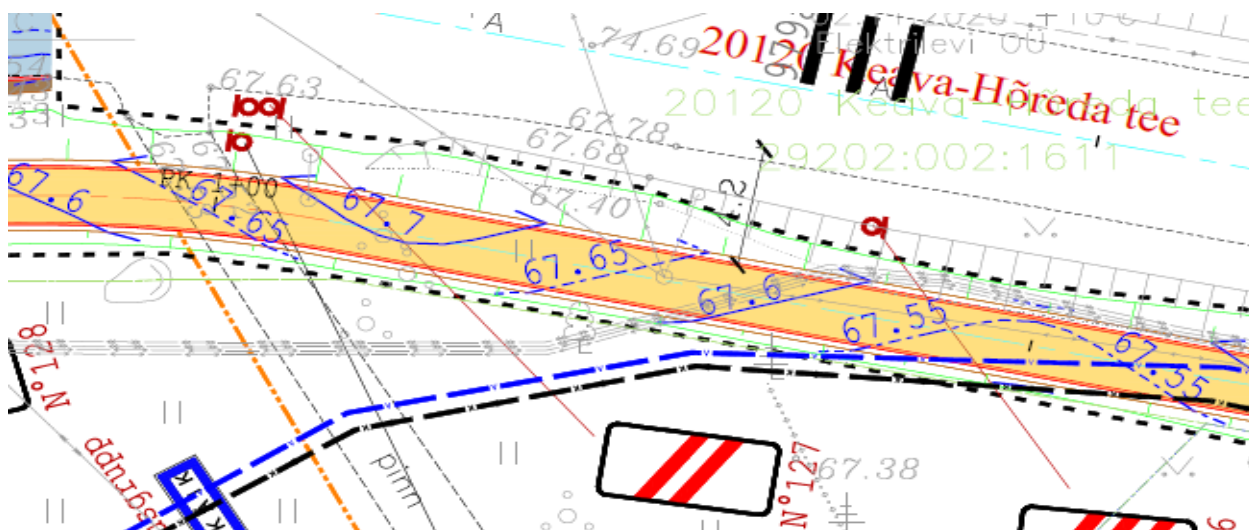
Projektis on selle truubi (betoontruup, päistega) otsa ehitatud JJT – kuidas tagatakse sadevete liikumine, äravool? Palume käsitleda.



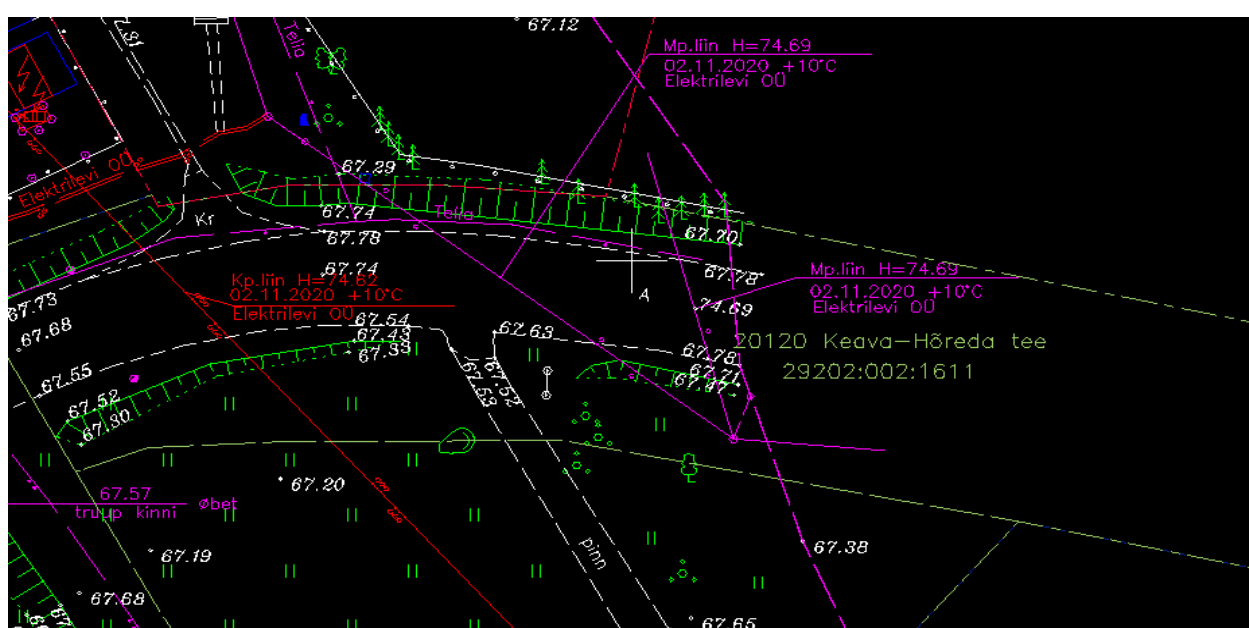
2.3. Jätkuvalt on lahendamata (käsitlemata) on riigitee ja JJT vaheline sadevere äravool. Kas riigitee ja JJT vahele jääb piisavalt ruumi, et talihooldde käigus saab sinna lund sahata? (eelneva kirja p 2.3.). Palume käsitleda.



Projekti on JJT projekteeritud üle liiklusemärgi ja elektriliini masti (all olev joonis) – lahendust pole antud?



Allpool geodeetiline Projekti alusplaan



Vaade allpool, liiklusmärk, mast.



Juhime tähelepanu, et JTT piirneb pikas ulatuses maaüksustega, mis on munitsipaalomandis (Parkimise, 29201:001:0813; Raudteeäärse, 29301:001:0381) ning nihutades JTT sinna (JTT kaugus sõiduteest ca 7,0 m) on tagatud JTT kaugus sõiduteest Tee projekteerimise normid Lisas Maanteede projekteerimismid nõutud tasemel hea (või rahuldav).

Nihutades JTT riigiteest nr 20120 eemale saab paljud ülaltoodud küsimused lahendatud.

Palume *Projektis*, seletuskiri ja joonised ülaltoodud märkustega arvestada.

Ehitusprojekt peab olema koostatud sellisel, et see on loetav, vastuoludeta ning erialaspetsialistile arusaadav ja üheselt mõistetav. Põhiprojekt on ehitusprojekti staadium, milles esitatakse ehitise arhitektuurilahenduste ja insener-tehniliste lahenduste ning kvaliteedi kirjeldus täpsusega, mis võimaldab määrata ehitise eelarvelist maksumust, korraldada ehitushanget ja koostada ehitamiseks hinnapakkumust. Põhiprojekt tugineb eelnevalt koostatud ehitusprojektide staadiumitele ja peab andma selged ja üheselt mõistetavad tehnilised lahendused (Nõuded ehitusprojektile¹; EhS § 13 lg 3).

Teiste *Projekti* riigiteede raudteeülesõitude ja Reaalprojekt OÜ töö nr P21023 osade ja köidete kohta märkuseid ei ole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: P21023_PP_TL-0-01_tiitelleht.zip

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee